

# Vente terrain 4,5 ha, Montbozon - Haute-Saône

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=20004185300058-70357AA>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Terrain

**Type d'activité :** Artisanat, Commerce, Services

**Surface terrain :** 4,5 ha

**Département :** Haute-Saône

**Localisation :** 70230 Montbozon

**Prix de vente / m<sup>2</sup> :** 12,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

Au Vay du Soleil zone communautaire situé à Montbozon au sud de la Haute Saône  
4,5 hectares disponibles  
Viabilisation en attente de preneur  
Parcelles modulable découpage à la demande

## Accessibilité

18 km de l'autoroute A36 (22 min)  
34 km de la gare TGV Besançon-Franche-Comté-TGV (30 min)  
102 km de l'aéroport Dole-Jura (1h15 min)  
147 km de l'aéroport EuroAirport Bâle Mulhouse (1h35)

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **45331m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **45331m<sup>2</sup>**
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

## Description technique

Prix de vente viabilisé de 10 à 12 euros du mètre carré.

## Prestations / Services

Viabilisation et travaux d'aménagement en cours

---

**Ce bien est proposé par :**



Réf : [70357AA](#)